

# 物件のブロードバンド化をお考えのみなさんへ

**国**の方針として既に発表されている通り、2011年、テレビもネットを通してみる時代がやってきます。ついにインターネットも水道や電気と同じライフラインとなるのです。インターネットは空室を埋める手段から、なければ空室が出るものとして変化していきます。いずれ導入しなければならないのであれば、ニーズを確実に満たしたサービスをより安く、充実したサービスを選択しましょう。

他社との料金比較 (弊社独自によります。)				
	ベンディウム	某B社	某U社	
初期導入費	導入条件(戸数)	1棟4戸～	1棟10戸～	1棟8戸～
	工事費	21,000円/戸×導入戸数	無料とはいうものの 案件により相違 初期費1,000,000円～	18,900円 (キャンペーン価格) 通常27,200円×戸数
	設備費 (築年数、階数で相違)	接続機器52,500円		
	合計 (60回リース/戸)	493,500円 (戸あたり約4111円/月)	無料?	18,900円
ランニングコスト	入居者サポート	8,400円/月/棟	全戸加入 2,100円/戸/月×20戸 6年契約	4,800円/月/棟
	通信費	1,050円/月/戸		4,305円/月/棟
	月額合計	29,400円/月/20戸	42,000円/月/20戸	86,100円/月/20戸
	5年間合計	1,764,000円	2,520,000円	5,166,000円

756,000円  
工事費を入れても、262,500円高い

3,402,000円  
工事費を入れても、2,908,500円高い

その他!  
プラン!

永年、オーナー様・管理会社様と歩んできた弊社ならではの、  
様々なご要望に応えられるサービス!

- 1 空室サポート**  
空室出た場合に  
料金を払わないでOK!
- 2 任意加入プラン**  
オーナーは基本料金のみ  
お支払いになれば  
結構です
- 3 ネットワークプラン**  
1本の回線共有システムで  
企業オフィスと同じです

メチャ安の料金プラン!  
10戸だと全体で  
**10,500円/月**  
管理所有者自宅と  
物件が近い方のみ有効

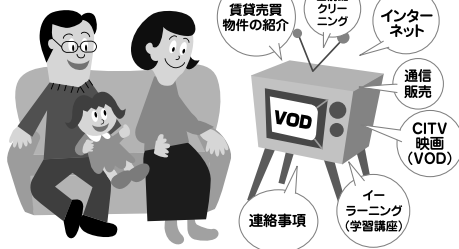
06年11月～受付開始  
**キャンペーン**

1棟20戸(全戸加入)で5棟以上、お申し込みに関り、  
**工事費込み 1,260円**でサービス提供!!  
戸当たり月額

サブリース・自社物件・新築物件に最適!!  
この料金以上は、貴社の利益として、高利回り物件となります。

複数名のオーナー・  
管理会社様でも  
お申し込みになれます!

ついに発表!!  
TV電話が標準装備に  
なります。



このTV電話は、下記の応用が可能です。

1. 管理会社とアクセス
2. ドアホンとして
3. 携帯電話から室内を視聴  
(介護施設に家族とリンクしたり、室内ペットの監視に)
4. 室内セキュリティに応用

※他者STBと違い、ビデオ・オン・デマンドなどのコンテンツ  
だけでなく、(IPテレビ) <ゲーム・カラオケ> <コアLIVE>  
<コミュニケーション> <ニュース>などの生活情報も豊富です。  
※独自サイト形成もOK!!

**7年間の信頼実績**



株式会社 **ベンディウム**

本社 〒102-0076 東京都千代田区五番町5-6  
TEL. 03-5213-3001 FAX. 03-5213-3002

**0120-364416**

<http://www.vendium.net>

初期費用無料はありえませんが、  
導入時にはきちんと相見積もりを取りましょう!!